Protokoll

über die 31. Sitzung des Ortsgemeinderates Freimersheim am 30.01.2019
im Bürgerhaus, Flomborner Weg 20

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 23:45 Uhr

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister: Wilfried Brück

Protokollführer: Wilfried Brück

Anwesende Ratsmitglieder:
Klaus Dietrich
Willibald Ehret
Gunter Glaß
Sven-Bastian Hofstadt
Rudi Julius, jr.
Martin Klenner
Alexander Kuntke
Jürgen Leisenheimer
Rainer Morgenthaler
Norbert Reibel

Gäste anwesend:
22 Bürger

Entschuldigte Ratsmitglieder:
Anja Maier

Fehlendes Ratsmitglied:
Stefan Meitzler

Herr Brück eröffnete um 20:00 Uhr die Sitzung und begrüßte die Ratsmitglieder sowie die anwesenden Bürger.
Er stellte fest, dass mit der Einladung vom 17.01.2019 form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben war.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte Herr Brück den Antrag die Tagesordnung im öffentlichen Teil, um einen Tagesordnungspunkt zu erweitern.
Der bestehende Tagesordnungspunkt 5 wird zum TOP 5.1, der neue TOP 5.2 Radwegeausbau zwischen Freimersheim und Ilbesheim im Zuge des Flurbereinigungsverfahrens Ilbesheim wird zu TOP 5.2
Hier stimmte der Gemeinderat **einstimmig** zu.

-Öffentlicher Teil-

NEUER Tagesordnungspunkt:
5.2 Radwegeausbau zwischen Freimersheim und Ilbesheim im Zuge des Flurbereinigungsverfahrens Ilbesheim – Beratung und Beschlussfassung - wird zu TOP 5.2
Hier stimmte der Gemeinderat **einstimmig** zu.

Tagesordnung

-Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019
   Beratung
3. Vorbereitungen zu den Wahlen 2019 Information
4. Bürgerbus der Verbandsgemeinde Alzey-Land Beschlussvorlage Nr. 14-19/14/002
   Beratung und Beschlussfassung

NEU

5.1 Flurbereinigungsverfahren Ilbesheim; Kostenbeteiligung beim Wegenetzausbau - Beratung und Beschlussfassung

5.2 Radwegeausbau zwischen Freimersheim und Ilbesheim im Zuge des Flurbereinigungsverfahrens Ilbesheim – Beratung und Beschlussfassung

6. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

Bevor es in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung ging, wurde aus dem Rat der Antrag gestellt einen TOP, Personalangelegenheiten, als **neuen TOP 9** auf die Tagesordnung zu nehmen. Dies wurde einstimmig beschlossen. Damit verschoben sich alle weiteren Tagesordnungspunkte um einen Punkt nach hinten.

7. Bauangelegenheiten Beratung und Beschlussfassung

8.1 Grundstücksangelegenheit;
Errichtung eines Funkmastes – Anmietvertragsangebot Beratung und Beschlussfassung

8.2 Grundstücksangelegenheit; Grundstück "Im Orbis" - Vertragsrückabwicklung
Beratung und Beschlussfassung

8.3 Grundstücksangelegenheit; Windpark Wahlheim - Vertragsangebot
Beratung und Beschlussfassung

NEU

9. Personalangelegenheiten
10. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse - Information

Erklärung des Ortsbürgermeisters:
Bevor der Tagesordnungspunkt Einwohnerfragestunde aufgerufen wurde, erklärte der Vorsitzende, dass er weiß warum zu diesem Sitzungstermin so viele Bürger anwesend seien. Es geht ihnen um den Funksendemast für Freimersheim. Dieser steht im nichtöffentlichen Teil auf der Tagesordnung. Der Vorsitzende informierte die Anwesenden zur geplanten Funksendemastanlage. Selbstverständlich würden die Ängste und Sorgen der Bürger vom Ortsbürgermeister und den Gemeinderäten beachtet. Bei einer Einwohnerversammlung im Februar könnten die Bürger gerne ihre Meinung sagen und auch ihre Fragen stellen, die dann beantwortet werden. Der Vorsitzende erklärte er werde den Punkt Funksendemast heute Abend nicht im öffentlichen Teil diskutieren, da er ohnehin im nichtöffentlichen Teil auf der Tagesordnung steht.

Zu TOP 1
Einwohnerfragestunde
Einige der anwesenden Bürger wollten dennoch Fragen und Antworten zum Thema Funksendemast. Der Vorsitzende wies diese zurück, da sowieso eine Bürgerversammlung abgehalten werden soll

Zu TOP 2
Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 - Beratung
Für den Haushalt 2019 sind vom Rat folgende Maßnahmen vorgesehen:

Maßnahmen:	**ca. EUR**
Planung Neubaugebiet	8.000,00
Baumkataster	10.000,00
KITA Wahlheim	134.000,00
Bürocontainer / Jugendtreff, inkl. Aufstellung	15.000,00
Übernahme Grillhütte	2.000,00 – 6.000,00
Dorferneuerung	12.500,00
Neues Spielgerät bzw. Sanierung des Alten	3.000,00
Räumung Regenrückhaltebecken	11.000,00
Herstellung von Urnen- und Wiesengräbern	6.000,00
Räumung Feldweg – "In der Aufspring" und entlang der Bahnlinie	6.000,00
Dachreinigung Friedhof	5.000,00
Neupflanzung von Bäumen	2.000,00

Desweiteren wurde vorgeschlagen, die Friedhofshalle mit einem Außen- und Innenanstrich zu versehen. Hier erklärte sich Herr Herbert Graw bereit, diese Arbeiten ehrenamtlich auszuführen. Ratsmitglied Leisenheimer erklärte, dass er die erforderliche Farbe hierfür spenden wird. Diese beiden Einsätze wurden mit Applaus honoriert.

Zu TOP 3
Vorbereitungen zu den Wahlen 2019 Information
Für die Wahlen am 26.05.2019 hat der Vorsitzende die Personen für den Wahlvorstand für die Kommunal- und Europawahl 2019 benannt. Außerdem wurden 6 Hilfskräfte hinzugezogen.

Der Wahlausschuss für die Wahl des Gemeinderates und des/der Ortsbürgermeisters/in wurde festgelegt. Der Wahlausschuss für diese beiden Wahlen tagt am 11.04.2019 um 19:30 Uhr im Bürgerhaus, Flomborner Weg 20.
Der Vorsitzende fragte bei den Ratsmitgliedern an, wer für die Gemeinderatswahl 2019 nicht mehr kandidieren will. Es meldeten sich 3 Ratsmitglieder.

Zu TOP 4
Bürgerbus der Verbandsgemeinde Alzey-Land Beschlussvorlage Nr. 14-19/14/002
Beratung und Beschlussfassung

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag dem Rat eine Beschlussvorlage vor. Der Vorsitzende erklärte, dass noch ehrenamtliche Helfer für den Fahrdienst und die Koordination gesucht werden. Herr Mario Wilger erklärte sich bereit im Fahrdienst mitzuwirken.

Beschlussvorschlag:
Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Freimersheim begrüßt die Einführung des Bürgerbusses in der Gemeinde und beschließt eine Kostenbeteiligung für die Anschaffung der Fahrzeuge sowie der laufenden Betriebskosten in Höhe von 20 % entsprechend der Einwohnerzahl.
Dieser Beschluss erfolgte **einstimmig mit 11 Ja-Stimmen**.

Zu TOP 5.1
Flurbereinigungsverfahren Ilbesheim; Kostenbeteiligung beim Wegenetzausbau - Beratung und Beschlussfassung

Auch zu diesem TOP lag dem Rat ein Beschlussvorschlag vor. An Hand einer Flurkarte erklärte der Vorsitzende den vorgesehenen Wegeausbau.

Beschlussvorschlag:
Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Freimersheim beschließt folgende Kostenbeteiligung beim Wegeausbau der Flurbereinigung Ilbesheim:

Weg Nr. 1
Ausbau und Aufweitung der bestehenden Zufahrt in Bitumen mit einem Anteil von 50 % der Eigenleistung: ca. EUR 920,00

Weg Nr. 106
Ausbau in Bitumen (3,5 m Breite) auf einer Länge von 380 m mit einem Anteil von 50 % der Eigenleistung: ca. EUR 6.200,00

Weg Nr. 200
Ausbau in Schotter auf einer Länge von 810 m mit einem Anteil von 50 % der Eigenleistung: ca. EUR 6.100,00

Weg Nr. 203
Ausbau in Schotter auf einer Länge von 80 m mit einem Anteil von 50 % der Eigenleistung: ca. EUR 530,00

Weg Nr. 204
Ausbau in Schotter auf einer Länge von 900 m mit einem Anteil von 33 % der Eigenleistung: ca. EUR 3.980,00
Die finanzielle Belastung beträgt für die Ortsgemeinde Freimersheim ca. EUR 17.730,00.
Dieser Beschluss erfolgte **einstimmig mit 11 Ja-Stimmen**.

NEU - Zu TOP 5.2
Radwegeausbau zwischen Freimersheim und Ilbesheim im Zuge des Flurbereinigungsverfahrens Ilbesheim

Dieser TOP wurde kurzfristig und wegen Dringlichkeit auf die Tagesordnung gesetzt. Der Sachverahlt sowie die Beschlussvorlage wurden dem Rat vorgelegt.

Beschlussvorschlag:
Der Ortsgemeinderat beschließt den Bau der neu vorgetragenen Radwegeverbindungen Richtung Ilbesheim, mit der Voraussetzung, dass das Vorhaben von der Verbandsgemeinde Alzey-Land gefördert wird.

Der Ortsgemeinderat beantragt die Aufnahme des Projektes in das Radwegekonzept der Verbandsgemeinde Alzey-Land und damit die Förderung des Vorhabens.
Dieser Beschluss erfolgte **einstimmig mit 11 Ja-Stimmen**.

Der Vorsitzende soll abklären ob ein Alternativvorschlag von Ratsmitglied Julius hinsichtlich einer anderen Wegstrecke möglich ist. Dieser sieht vor, den Weg entlang der Bahnlinie bis zur Gemarkungsgrenze hin, auszubauen, sowie ca. 240 m Ausbau eines unbefestigten Feldweges, der auf Ilbesheimer Gemarkung liegt.
Sofern diese Alternaivmöglichkeit auf Ablehnung stößt, bleibt es bei der vorgestellten Variante.

Zu TOP 6
Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende informierte über folgende Punkte:

- Der Landesbetrieb Mobilität teilte mit, dass im Frühjahr 2019 an der A 63 die Instandsetzung der Überführungen der Wirtschaftswege, Bauwerk Nr. 568 + 591 (Brückenbauwerke) durchgeführt. Infolgedessen, müssen die beiden betroffenen Überführungen für

2 – 3 Wochen voll gesperrt werden. Die Vollsperrungen sind zeitlich voneinander getrennt, damit die landwirtschaftlichen Fahrzeuge auf die benachbarten Wirtschaftswege / Bauwerke ausweichen können.

- Die Verbandsgemeinde Alzey-Land beabsichtigt nach § 68 der GemO im Laufe des Jahre 2019 sukzessive die Ersterfassung bzw. die Erstaufnahme sämtlicher im Verbandsgemeindegebiet vorhandener Brücken, im Rahmen eines Brückenkatasters aufzunehmen. Hierbei ist Freimersheim betroffen mit der Brücke in der Mühlstraße, sowie der Brücke bei der Mühle Boos.
- Das LBM Worms beabsichtigt die Fahrbahn der B 271 zwischen Alzey und Flomborn auf einer Länge von etwa. 3.100 Metern zu erneuern. Die Umleitungspläne konnten eingesehen werden.
- Zum Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Alzey-Land, Sachlicher Teil Windenergie, hat die Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden, sowie die Gemeinde Morschheim den Entwurf abgelehnt.
- Ratsmitglied Julius erklärte, dass ein Baum am Aufspringbach, in der Nähe seines Anwesens, abgestorben sei und entfernt werden sollte.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorlagen, bedankte Herr Brück sich bei den anwesenden Bürgern, und bat sie für den nichtöffentlichen Teil den Ratssaal zu verlassen.

_____ _____
W. Brück, Ortsbürgermeister W. Brück, Protokollführer

-Öffentlicher Teil-

Zu TOP 11
Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse - Information

Es waren keine Bürger mehr anwesend.

Zu TOP 7. Bauanträge - Bauangelegenheiten
Bauangelegenheit
Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen, § 36 BauGB, Bearbeitungsnummer: 8/19. Dem Bauantrag unter der Bearbeitungsnummer 8/19, betreffend Flur 1, Nr. 539/1, 539/2 hat die Ortsgemeinde dem Vorhaben **zugestimmt**.

Bauangelegenheit
Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen, § 36 BauGB, Bearbeitungsnummer: 252/18. Dem Bauantrag unter der Bearbeitungsnummer 252/18, betreffend Flur 2, Nr. 112/2 hat die Ortsgemeinde dem Vorhaben **zugestimmt**.

Bauangelegenheit
Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen, § 36 BauGB, Bearbeitungsnummer: 269/18. Dem Bauantrag unter der Bearbeitungsnummer 269/18, betreffend Flur 2, Nr. 93/2 hat die Ortsgemeinde dem Vorhaben **zugestimmt**.

Zu TOP 8.2. + 8.3 Grundstücksangelegenheiten
8.2 Grundstücksangelegenheit; Grundstück "Im Orbis" - Vertragsrückabwicklung
Das verpachtete Grundstück, Flur 9, Nr. 119 (Gemeindefeld), und die darauf befindlichen Aufbauten, müssen in einem ordnungsgemäßen Zustand sein, inklusive einer gültigen Statik für die Grillhütte. Hierzu setzt der Rat, dem Pächter eine letzte Frist bis zum 23.02.2019.
Sollten bis o.g. Termin die Bedingungen nicht eingehalten werden, kündigt die Ortsgemeinde Freimersheim den bestehenden Pachtvertrag mit sofortiger Wirkung.
Begründung:
Den Auflagen der Ortsgemeinde das Grundstück zu pflegen wurde schon in den letzten Jahren nicht mehr nachgekommen. Dadurch hat sich bereits ein Wildwuchses von Hecken auf dem Grundstück ausgebreitet und ist bereits noch zusätzlich in die Einzäunung eingewachsen.
Der Pächter ist einer ordnungsgemäßen Pflege des Grundstückes NICHT nachgekommen.

8.3 Grundstücksangelegenheit; Windpark Wahlheim - Vertragsangebot
Der Ortsgemeinderat stimmt dem Pool - Nutzungsvertrag (Entwurf) vom 27.12.2018, zwischen der Ortsgemeinde Freimersheim und der TAP Windprojekte GmbH & Co. KG, Krefelder Straße 203, 52070 Aachen, zu.
Die Ortsgemeinde Freimersheim soll für das Grundstück Flur 12, Nr. 44, ca. 70 qm, eine jährliche Pacht erhalten.

Herr Brück bedankte sich bei den Ratsmitgliedern und schloss die Gemeinderatssitzung um 23:45 Uhr.

W. Brück, Ortsbürgermeister	W. Brück, Protokollführer